

Крупные проекты, профинансированные компанией

Проект «Современные Технологии Машиностроения»

На 120 млн рублей компания профинансировала строительство производственных цехов по фрезерной, токарной, листовой обработке с ЧПУ, изготовлению изделий из пластмассы, контактному производству электротехники. Благодаря реализации данного проекта компания укомплектовала свой производственный парк современным высокотехнологичным оборудованием и увеличила производственные площади до 7 тыс. кв. метров. Дата запуска лизингового проекта — июнь 2011 года. Официальное открытие цеха и запуск производства — август 2015 года.



Строительство цеха по производству мясных и колбасных изделий компании «Ижтрейдинг»

В конце 2014 года ООО «УралБизнесЛизинг» реализовало проект по финансированию оборудования для мясопереработки на сумму свыше 50 млн руб. с магистральным лизингополучателем ООО «Милан» (Сеть продуктовых магазинов «Ижтрейдинг»). Освоение глубокой переработки продукции стало возможным с новым высокотехнологичным оборудованием отечественного и западного производства. Линия включает в себя оборудование по заготовке сырья, фасовке, термической обработке, шоковой заморозке и изготовлению полуфабрикатов. Срок лизинговой сделки рассчитан на 3 года.



Открытие завода ЖБИ в городе Можга

Представительство ООО «УралБизнесЛизинг» в городе Можга реализовало сделку по финансированию поставки оборудования на завод ЖБИ на сумму более 23 млн рублей. Завод был введён в эксплуатацию в июле этого года после установки и наладки оборудования для производства пустотных плит. В основе можгинского завода ЖБИ лежит линия безопалубочного формования железобетонных изделий ЛБФ-ST-1500 (3 дорожки по 48 метров). Производительность ЛБФ составит 6 000 (шесть тысяч) пустотных плит в год.



Модернизация оборудования ЗАО «Птицефабрика Чайковская»

Комплект клеточного птицеводческого оборудования для кур-несушек немецкой компании «Hellmann Poultry GmbH & Co.KG» с системой кормления кормораздаточными бункерами, с продольными пп-лентами для помёта и сбора яиц, узлом подачи воды, рассчитанный для содержания почти 90 тысяч птицемест, на сумму более 30 млн рублей было приобретено ООО «УралБизнесЛизинг» для ЗАО «Птицефабрика Чайковская». Проект был профинансирован за счёт кредитных ресурсов ОАО «Банк Москвы» сроком на 5 лет. В ноябре 2015 года был заключён аналогичный контракт.





Первая и вторая жизнь техники

В 2014-2015 году реализован совместный проект группы компаний «Интерпартнёр» и ООО «УралБизнесЛизинг» — открыто совместное представительство в Ижевске, на ул. Гагарина, 81. Уникальная площадка объединяет демонстрационную зону и офис продаж, где можно не только посмотреть весь парк предложенной на реализацию техники, но и оформить всю совокупность сделок по сопровождению её приобретения, в том числе соглашения о получении субсидии, договоры лизинга и страхования.

На большой площади представлено множество брендов – лидеров по поставке транспортных средств и спецтехники.

Кроме покупки новой техники, на этой площадке можно приобрести основные средства, уже бывшие в использовании, изъятые у клиентов, не справившихся с лизинговыми платежами. В условиях кризиса растёт число предпринимателей, которые теряют имущество, выступающее обеспечением по обязательствам, в том числе возникающим из договоров лизинга. Однако это создаёт и новые возможности для зарождающихся бизнесов, ограниченных в средствах на стартовом этапе. Приобретение предметов лизинга на вторичном рынке экономически целесообразно, поскольку при ежедневном изменении рыночной конъюнктуры это редкая возможность купить технику по старым ценам, со старыми графиками платежей.

Немаловажно, что приобретение бывшей в использовании техники не «с рук», а у официального дилера гарантирует контроль за техническим состоянием предмета сделки.



Крупнейший
в Удмуртской Республике

**Дисконт-центр
б/у техники**

Ижевск, Гагарина, 81

Представительство
«УралБизнесЛизинг»



Интересные факты о компании «УралБизнесЛизинг» в 2015 году в цифрах

- ▶ **1 357 403 255 рублей** инвестировали в экономику Удмуртской Республики и Пермского края.
- ▶ **1563 договора** на обслуживании в компании
- ▶ **579 предметов** отгрузили в лизинг
- ▶ **17-ое соглашение** заключено с «МСП банком» по кредитам
- ▶ **1000 открыток** с поздравлениями отправлено
- ▶ **150 подарков** к Новому году вручили детям
- ▶ **3 детских дома** поддержали
- ▶ **4 семьи** было создано
3 детей родилось
- ▶ **50-й юбилей** сотрудника отмечен с размахом!



Наш юбиляр — легендарный Владимир Ильич!

Благотворительность вместо сувениров



Уважаемые партнёры! В этом году наша компания присоединилась к мировой тенденции и направила корпоративный бюджет, предназначенный для покупки традиционных новогодних подарков, на благотворительные цели, в данном

случае на решение финансовых вопросов детского дома. Мы искренне верим, что подарки важнее получить тем, кто в них действительно нуждается! А вам мы дарим своё тепло и искренние слова благодарности за сотрудничество!



С уверенностью смотрим в будущее



Дирекция ООО «УралБизнесЛизинг»: Вячеслав Глазырин и Ольга Манарихина

Уважаемые партнёры!

Примите искренние поздравления с наступающим Новым годом и Рождеством! Подводя итоги уходящего года, можно смело сказать ему спасибо за уроки, которые он преподал нам! За то, что мы стали более гибкими, реагируя на рыночные изменения, и стали сильнее, преодолевая трудности! За новых партнёров, которых мы приобрели, и проекты, которые успешно реализованы!

Мы желаем Вам, чтобы в Новом году покорённых Вами вершин стало ещё больше! Пусть Вам всегда сопутствует удача и реализовываются любые самые дерзкие планы! Финансовой стабильности и благополучия!

Мы благодарим Вас за надёжные и доверительные отношения, которые сложились между нами! И верим, что новый 2016 станет годом созидания, свершений и новых открытий!

Двенадцать лет на рынке – это солидный возраст для компании, которой удаётся сочетать в своей коммерческой деятельности принципы взаимовыгодного сотрудничества в сфере поддержки субъектов малого и среднего бизнеса, ликвидности и диверсификации портфеля, гарантии кредитоспособности своих контрагентов.

Новые вызовы и новые возможности

Сегодня клиентская база ООО «УралБизнесЛизинг» включает более 2000 предприятий, лизинговый портфель по остатку обязательств составляет 2,8 млрд рублей, объём нового бизнеса

в 2015 г. составил более 1,4 млрд рублей. Приобретено и передано лизингополучателям около 3 тысяч легковых и грузовых автомобилей, 1680 единиц спецтехники, а также

современное высокотехнологичное оборудование, автобусы и коммерческая недвижимость. Доля субъектов малого и среднего предпринимательства в портфеле компании составляет около 80 %. Заключены партнёрские соглашения и открыты кредитные линии в 14 федеральных банках.

Уверенная позиция компании на рынке финансовых услуг подтверждается высокими рейтингами и наградами, а также доверием со стороны как деловых партнёров, так и государства: ООО «УралБизнесЛизинг» принимает участие в реализации государственных программ, нацеленных на развитие отечественной промышленности, в том числе программы поддержки малого и среднего бизнеса, программы льготного автомобильного лизинга, подпрограммы «Автомобильная промышленность» в рамках государственной программы «Развитие промышленности и повышение её конкурентоспособности».

По оценкам экспертов, в 2014 году, несмотря на значительное ухудшение экономической активности, отрасль выросла в среднем на 26 %. Отчасти рост был вызван падением курса рубля (крупные лизинговые сделки нередко номинируются в иностранной валюте), отчасти – ажиотажным спросом на автомобили в конце прошлого года.

Год 2015 оказался непростым для всех, но именно в трудные времена проходят испытание на прочность деловые связи, проверяется жизнеспособность бизнеса, закладывается фундамент будущего успеха. В текущем году проблемы кредитоспособности повлияли на арендный бизнес в связи с изменением отношений банков со своими клиентами, выразившихся, с одной стороны, в удорожании кредитных ресурсов, а с другой — в ужесточении требований банков к заёмщикам. Снижение объёмов банковского финансирования привело и к замедлению роста объёмов новых бизнесов в портфеле лизинговых компаний, и к проблемам платежеспособности лизингополучателей, так как в связи с изменением ключевой ставки ЦБ РФ в конце 2014 года выросли проценты по кредитам, в том числе ранее выданным, — отдельные банки увеличили ставки кредитования в 2 раза.

Команде ООО «УралБизнесЛизинг» в сложное время помогает выстоять опыт и слаженные действия всего коллектива. Кризис 2008-го компания прошла без потерь, сохранив и клиентскую базу, и финансовую устойчивость. За прошедшие годы положение на рынке стабилизировалось, компания показала устойчивый рост и самое бережное отношение к своим клиентам, что благотворно сказалось и на

финансовых показателях, и на деловой репутации.

Кредо нашей компании — не оставлять своих клиентов один на один с их проблемами. В настоящее время руководству ООО «УралБизнесЛизинг» путём постоянных переговоров удалось стабилизировать ситуацию по увеличению ставок. Постоянно поддерживая контакт с банками, в первую очередь, по поводу уменьшения ставок по кредитам, компания в очередной раз доказала преданность своим клиентам.

В 2015 году компания постоянно искала различные источники финансирования проектов. За год в банках-партнёрах было получено лимитов на 1 365 млн рублей. Это удалось именно потому, что компания «УралБизнесЛизинг» зарекомендовала себя как надёжный партнёр с диверсифицированным портфелем по лизингополучателям и минимальным процентом просроченных лизинговых платежей. В декабре компания подписала соглашение с банком «Российский капитал» (г. Москва) и получила лимит в размере 500 млн рублей. Это стало отличным завершением года. И в будущий год компания вступает с наличием кредитных ресурсов для финансирования проектов малого и среднего бизнеса Удмуртии и Пермского края.

В соответствии с новым вектором движения, заданным руководством региона и изменившимися рыночными условиями, «УралБизнесЛизинг» активно способствует социально-экономическому развитию Удмуртской Республики — последние два года компания принимает участие в системных проектах по обновлению парка дорожной техники, скорой помощи, поддержке фермерства.

Компания оказывает поддержку в получении субсидий по государственной программе «Автомобильная промышленность», что позволяет поддерживать спрос на российские автомобили – к середине 2015 года 42 предприятия малого и среднего бизнеса Удмуртии получили скидку на авансовый платёж при приобретении автотранспорта отечественного производства.

Дружный и профессиональный, преданный общему делу коллектив ООО «УралБизнесЛизинг» уверенно смотрит в будущее, осознавая, что кризис – это не проблемы, а новые возможности. В перспективах не просто сохранить качество портфеля и доступ к кредитным ресурсам, помочь своим клиентам и партнёрам пережить сложное время, но и расширить региональное присутствие, достигнуть договорённостей с новыми банками, привлечь в республику средства из других регионов.

Повод для гордости

ТОП-100

Крупнейших лизингодателей России



12-ое место

Среди российских лизинговых компаний, находящихся на РСБО, по показателю объёма нового бизнеса за 2014 год.

Fitch Ratings

международное рейтинговое агентство

BUSINESS CLASS

ООО «УралБизнесЛизинг» вошло в ТОП-300 крупных и средних предприятий Пермского края по объёму выручки за 2013 год. Данный рейтинг был опубликован в газете «BUSINESS CLASS»

Адресные меры государственной программы поддержки малого и среднего бизнеса

при использовании лизинга, как финансового механизма инвестирования проектов

Сегодня все эксперты отмечают, что лизинг является одним из приоритетных направлений реализации проектов. Поэтому ООО «УралБизнесЛизинг» внимательно следит за всеми программами государственной поддержки, которые реализуются

«УралБизнесЛизинг»: новые лимиты и новые лизинговые программы от ОАО «МСП Банк»



115 млн рублей — новый лимит «УралБизнесЛизинг» для финансирования проектов малого и среднего бизнеса в ОАО «МСП Банк». Средства будут предоставлены предпринимателям в рамках продуктов «ФИМ. Лизинг-Целевой» — 75 млн рублей, и новой программы «Лизинг-Приоритет МСП» — 40 млн рублей.

Если программа «ФИМ. Лизинг-Целевой» ориентирована на приобретение спецтехники и оборудования субъектами МСП, которые удовлетворяют требованиям банка, то в рамках новой программы «Лизинг-Приоритет МСП» имущественной поддержкой могут воспользоваться субъекты МСП, которые приобретают оборудование и спецтехнику и относятся к целевым приоритетным сегментам, а именно:

- используют целевые субсидии бюджета РФ или субъекта РФ на оплату лизинговых платежей;
- поставляют товары или оказывают услуги крупным предприятиям;

- являются резидентами индустриальных и технопарков;
- занимаются экспортом.

Размер имущественной поддержки по обеим программам может составить от 150 тыс. рублей по одному предмету лизинга до 60 млн рублей по нескольким единицам техники «в одни руки».

Открытие нового лимита для лизинговой компания является результатом планомерной работы в рамках многолетнего сотрудничества с ОАО «МСП Банк».

С 2010 года было заключено 17 кредитных линий и привлечено в экономику Удмуртии и ближайших регионов более 1,6 млрд рублей, оказана поддержка 450 субъектам малого и среднего бизнеса, заключено более 500 договоров лизинга.



ВНИМАНИЕ: СУБСИДИИ!

Газомоторная техника:

новая тенденция и государственная поддержка

Одной из задач российского автопрома, озвученной Президентом России В.В. Путиным, является переход на двигатели, работающие на газомоторном топливе. Президент поручил расширить сеть газозаправочных станций и станций технического обслуживания автомобилей, работающих на газе.

Компримированный природный газ имеет ряд существенных преимуществ. Во-первых, согласно классификации МЧС России, он отнесен к самому безопасному, четвертому классу. Во-вторых, он экологичен. А в-третьих, технологичен – метан не образует отложений в топливной системе, не смывает масляную плёнку со стенок цилиндров, тем самым позволяет увеличить срок службы двигателя в 1,5-2 раза. И наиболее явным достоинством техники на газе является цена — компримированный природный газ почти в 3 раза дешевле бензина или дизельного топлива, так что приобретение нового автомобиля с установленным газомоторным оборудованием окупается через год.

В целях привлечения внимания к актуальному направлению развития автотранспорта Правительством России разработаны правила предоставления субсидий на возмещение части затрат по приобретению транспортных средств, использующих в качестве моторного топлива природный газ. Финансирование производится в рамках подпрограммы «Автомобильная промышленность» госпрограммы «Развитие промышленности

и повышение её конкурентоспособности». В текущем году программа касается приобретения индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами газомоторных автобусов и техники для жилищно-коммунального хозяйства. Программа предполагает приобретение техники как по договорам купли-продажи, так и по договорам лизинга с переходом права собственности на предмет лизинга к лизингополучателю, и касается только новых транспортных средств, произведённых не ранее 2014 года.

Если техника приобретена по договору финансовой аренды, субсидия предоставляется в размере авансового платежа либо первого платежа по графику лизинговых платежей. Размеры субсидии варьируются в зависимости от назначения техники, массы, а для автобусов – длины и количества мест. Например, при приобретении одного автобуса категории МЗ, длиной от 10 до 12 метров, технически допустимой максимальной массой более 5 тонн, имеющего более 8 мест для сидения, размер субсидии составляет 2,5 млн рублей. На единицу техники для жилищно-коммунального хозяйства полной массой свыше 8 тонн (мусоровоз, автокран) размер субсидии — 2,1 млн рублей.

Для получения субсидии необходимо подтвердить расходы на приобретение техники, представив копии договора лизинга, договора поставки, заключённого во исполнение договора лизинга, и платёжного поручения об оплате первого или авансового платежа по договору лизинга. И уже через месяц лизингополучателю перечисляется компенсация за понесённые затраты в указанных выше размерах.

для малого и среднего бизнеса, и всегда информирует об этом своих клиентов. Компания является своего рода проводником реальных адресных мер и видит, как положительным образом они сказываются на бизнесе своих партнёров.

Реализация госпрограммы «Льготный лизинг автотранспортных средств 2015 года» в Удмуртии



С 2015 года лизингополучатели, обратившиеся в ООО «УралБизнесЛизинг» за приобретением новых автотранспортных средств, произведённых на территории России, могут получить скидку на авансовый платёж по договору лизинга в размере 10 % от стоимости приобретаемого автотранспорта. Это возможно благодаря участию нашей компании в подпрограмме «Автомобильная промышленность» в рамках государственной программы «Развитие промышленности и повышение её конкурентоспособности». Министерство промышленности и торговли РФ включило ООО «УралБизнесЛизинг» в список участников государственной программы льготного автомобильного лизинга.

К середине 2015 года 42 предприятия малого и среднего бизнеса Удмуртии воспользовались преимуществами государственной программы и получили от ООО «УралБизнесЛизинг» скидку на авансовый платёж при приобретении

автотранспорта отечественного производства. Приобретено 106 единиц на общую сумму 146 млн рублей, из которых 47 легковых автомобилей, 45 единиц грузовой техники, 13 единиц коммерческого транспорта и 1 автобус.

47 легковых ТС (марки Лада, УАЗ, HYUNDAI, BMW, Chevrolet, Nissan, Toyota, Mitsubishi, KIA, Scoda, Renault, Mazda, Audi и др.)

45 грузовых ТС (марки УАЗ, ГАЗ, КамАЗ, НефАЗ, УРАЛ, ISUZU)

13 коммерческих ТС (марки КамАЗ, Урал)

1 автобус марки ПАЗ

Пока нет официальных данных о том, будет ли программа пролонгирована на 2016 год и в каких объёмах. Объективно, это ещё один комплексный инструмент для поддержки субъектов МСП и отечественных автопроизводителей.



создания, развития, модернизации производства.

Субсидия предоставляется один раз по одному лизинговому договору в размере 90 % первого лизингового платежа. При этом сумма государственной поддержки – 20 % от общей суммы договора финансовой аренды, но не более 1 млн рублей. Один субъект предпринимательства может получить в течение года такую субсидию один раз.

Аналогичная программа принята в г. Ижевске в рамках реализации муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на 2015-2020 годы». Программа также предполагает субсидирование затрат на уплату первого (авансового) платежа по договору лизинга с российской лизинговой компанией. Возможность охватывает договоры финансовой аренды, заключённые в текущем и прошедшем году. Размер субсидии — до 500 тыс. рублей.

Стоит отметить, что многие клиенты ООО «УралБизнесЛизинг», благодаря информационной работе Республиканского центра содействия развитию малого и среднего бизнеса, организованного компанией, уже воспользовались данным видом субсидирования, что, естественно, положительным образом отразилось на их бизнесе.

Более подробную информацию о субсидиях Вы можете получить в офисе компании или у сотрудников экономической службы по телефону:

(3412) 63-77-44