

Нам 12 лет!



2016-2017

КОРПОРАТИВНОЕ ИЗДАНИЕ ООО «УРАЛБИЗНЕСЛИЗИНГ» ВЫПУСК № 5

СТАБИЛЬНОСТЬ. ГАРАНТИЯ. РОСТ.

Сочетание финансовой устойчивости, поступательного развития и строгого следования правилам деловой этики помогает ООО «УралБизнесЛизинг» не только преодолеть вторую волну финансового кризиса в стране, но и существенно упрочить свои позиции, – в кризисный период неизменно растет спрос на надежность и порядочность, и воспользоваться новыми возможностями под силу только тем, кто уже накопил эти активы.

Интересы клиентов – в приоритете

Знаковым явлением последних лет является массовый уход слабых лизинговых компаний с рынка. К сожалению, при отсутствии законодательного механизма защиты прав лизингополучателей последние остаются один на один со своими проблемами, с залоговым обременением, с риском изъятия предмета лизинга. ООО «УралБизнесЛизинг» находится в постоянной готовности поддержать оказавшихся на обочине лизингополучателей, принять на себя их проблемы путем выкупа портфелей несостоявшихся лизинговых компаний.

Интересы лизингополучателей, внимание к их заботам являются приоритетом ООО «УралБизнесЛизинг».

Это подтвердила практика последних лет.

Компания встала на защиту своих клиентов, пострадавших от недобросовестной политики многих банков, которые воспользовались ростом учетной ставки и повысили процент по кредитам вопреки заключенным договорам. Компании удалось отстоять права лизингополучателей как в претензионном, так и в судебном порядке.

В 2016 году в структуре компании появился отдел сопровождения сделок, что позволяет продолжить реализацию политики индивидуального подхода при росте числа лизингополучателей и оперативно реагировать на изменения ситуации у каждого из них.

В соответствии с требованиями времени введен электронный документооборот с клиентами.



Дирекция компании: Вячеслав Глазырин, Ольга Макарихина, Анна Хацкевич, Роман Гришин, Анастасия Азнабаева

Помощь государства – стимул развития лизинга

ООО «УралБизнесЛизинг» участвует во многих государственных программах, помогая своим клиентам развиваться за счет господдержки.

В 2016 году хорошие результаты достигнуты в рамках реализации программы Минпромторга России. В портфеле компании выросла доля предоставленного с федеральной помощью специального коммерческого автотранспорта, который приобретен для развития предприятий дорожной сферы, строительства, грузоперевозок, пищевой промышленности. Большой интерес представляют программы, дающие поддержку государства не только

лизингополучателям, но и поставщикам, например, за счет федеральной субсидии предприятие сельского хозяйства может получить скидку до 700 тыс. рублей.

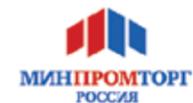
Благодаря накопленным за 13 лет опыту, финансовой базе и крепким деловым связям сегодня ООО «УралБизнесЛизинг» помогает найти друг друга поставщикам и покупателям, банкам и заемщикам, предпринимателям и государству. Являясь одновременно способом инвестиций в реальный сектор, сбытовым механизмом и формой реализации государственной поддержки бизнеса, лизинг имеет отличные перспективы, реализовать которые под силу команде настоящих профессионалов.

За 2016 год компания:

профинансировала проектов на сумму	передала в лизинг	предоставила скидки по программе «Льготный автолизинг» на сумму	помогла получить субсидии на общую сумму
1,58	600	43	29
млрд рублей	единиц основных фондов	млн рублей	млн рублей

Компания является участником государственных программ поддержки субъектов МСП:

Госпрограмма «Льготный лизинг автотранспорта»



Скидка на приобретение транспортного средства

До 500 тыс. рублей

Госпрограмма «Льготный лизинг оборудования»



Выдача займа от фонда на авансовый платеж

Под 1% годовых

Программа господдержки



Льготное финансирование проектов субъектов МСП

Срок лизинга – до 5 лет

Банковские гарантии для участия в конкурсах в рамках 44, 223 ФЗ РФ

Совместный проект с Корпорацией МСП

до	от	Предварительное решение за 1 день
500	2,5%	
млн рублей	годовых	Подробнее на странице 3

Повод для гордости:



ТОП-300

крупнейших лизингодателей России



7-ое место

в рейтинге лизинговых компаний России по сумме лизингового портфеля



ТОП-300

компания входит в ТОП-300 крупнейших предприятий Пермского края – самых мощных по выручке, чистой прибыли, активам



4-ое место

в рейтинге крупнейших региональных лизинговых компаний по объему нового бизнеса

Нам доверяют:



Развитие бизнеса – рост во всех направлениях



Старший вице-президент
АКБ «Российский капитал» (ПАО)
Кокорин Максим
Вячеславович

«УралБизнесЛизинг» – надежный деловой партнер, обладающий огромным потенциалом для решения любых вопросов, связанных с финансированием лизинговых проектов. Успешно решая стратегические задачи любой сложности, компания достигает высоких результатов деятельности и заслуженно получает уважение и доверие партнеров финансового рынка. За период совместной деятельности между нашими компаниями сложились доверительные и надежные отношения, которые способствуют нашему дальнейшему взаимному процветанию.



Управляющий Удмуртским
отделением №8618
ПАО Сбербанк
Коновалов Сергей
Владимирович

Более 10 лет совместной плодотворной работы связывают Сбербанк и «УралБизнесЛизинг». За это время совместно было инвестировано в экономику региона более 2 млрд рублей. За все время сотрудничества компания «УралБизнесЛизинг» зарекомендовала себя как честный и надежный партнер, в срок и в полном объеме исполняющий свои обязательства. А сотрудники компании отличаются высоким качеством работы и оперативным реагированием на запросы клиентов.



Первый заместитель
генерального директора,
финансовый директор
ООО «КОМОС ГРУПП»
Пьянков Алексей
Яковлевич

Сегодня компания «УралБизнесЛизинг» является стратегическим финансовым партнером ООО «КОМОС ГРУПП» в сфере реализации инвестиционных программ по обновлению парка техники и оборудования предприятий, входящих в состав агрохолдинга. Команда компании «УралБизнесЛизинг» – это грамотные и высокопрофессиональные специалисты, которые с большим вниманием и оперативностью относятся ко всем потребностям и пожеланиям клиентов и всегда находят индивидуальный подход к решению всех вопросов!

Рост ООО «УралБизнесЛизинг» заметен во всех плоскостях – это расширение и географии проникновения, и спектра услуг, и целевой аудитории.

География

Сегодня в условиях снижения предложения на рынке лизинговых услуг компания наращивает свое присутствие как в Удмуртской Республике, так и на межрегиональном и федеральном уровне, получает награды и высокие места в общероссийских рейтингах. Занимая лидирующие позиции среди региональных компаний, ООО «УралБизнесЛизинг» конкурирует на равных с федеральными игроками и имеет при этом ряд неоспоримых преимуществ: территориальную близость топ-менеджмента к каждому клиенту, напрямую связанную с этим оперативность и индивидуальность принятия решения, а также быструю адаптацию предложения услуг к особенностям местного рынка по причине знания территориальной специфики и родства менталитета.

С территориальной близостью топ-менеджмента напрямую связаны оперативность и индивидуальность принятия решения.

Хотя наибольшая доля лизингополучателей компании сосредоточена на территории Удмуртии и Пермского края, в течение последнего года стало заметным расширение зоны обслуживания, в первую очередь за счет сопредельных территорий, а также более удаленных субъектов России. Так, заключены договоры с лизингополучателями из Первоуральска (Свердловская область), Тулы, Санкт-Петербурга, Сергиева Посада (Московская область). В ближайшей перспективе – с одной стороны, сотрудничество с клиентами Москвы, Тюменского и Краснодарского края, с другой – углубление в районы Удмуртии.

Услуги

Помимо территориального охвата налицо пополнение спектра предоставляемых услуг – сегодня ООО «УралБизнесЛизинг» реализует банковские гарантии МСП Банка. Этот несколько непривычный российскому предпринимателю инструмент имеет отличную перспективу в качестве способа обеспечения обязательств, в том числе кредитных, в первую очередь для небольших бизнесов, не располагающих достаточным для залога имуществом.

При этом ООО «УралБизнесЛизинг» как давний партнер МСП Банка готово предложить банковскую гарантию на лучших условиях, чем многие представленные в Удмуртии банки, – под 2,5-3% годовых.

Для крупных vip-клиентов под инвестиционное развитие компания открывает индивидуальные лимиты.

Еще одним новым сервисом является привлечение средств физических лиц – за 2016 год за счет этих поступлений заключено договоров на 30 млн рублей.

Аудитория

Диверсификация услуг по целевой аудитории происходит как за счет привлечения клиентов из разных отраслей, так и за счет появления новых категорий лизингополучателей. В частности, в портфеле компании выросла доля сельхозпроизводителей, появились представители нефтесервисной сферы. Помимо больших объемов лизинговой розницы, а это основная специализация компании, сегодня одним из перспективных направлений развития руководства ООО «УралБизнесЛизинг» видит инвестиционные проекты корпоративных клиентов: в банках-партнерах открыты кредитные лимиты на большие суммы под инвестиционное развитие крупных лизингополучателей.

Зрелость «характера» компании проявляется в заслуженном доверии деловых партнеров и государства.

Работа с банками: привлечение федеральных ресурсов

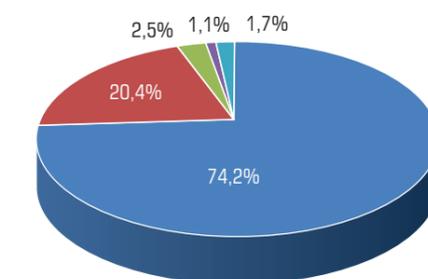
В настоящее время для клиентов ООО «УралБизнесЛизинг» открыты кредитные лимиты в семи банках на общую сумму более двух миллиардов рублей. Поскольку компания проводит постоянную работу в части перераспределения кредитных ресурсов из центра в регионы, постольку наибольшее количество банков-партнеров – это организации общероссийского размаха.

2016 год стал для компании самым насыщенным в плане проникновения на федеральные рынки кредитных ресурсов. В настоящее время 90% средств компания получает из Москвы. Это связано с тем, что объем финансирования сделок «перерос» региональный уровень в связи с тем, что местные отделения банков не имеют полномочий в части принятия решений по таким объемам кредитных лимитов. Переход на федеральный уровень явился закономерным результатом роста компании.

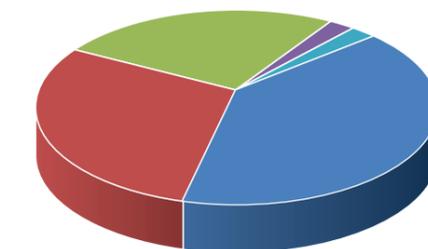
К середине второго десятилетия работы ООО «УралБизнесЛизинг» на рынке финансовых услуг можно с уверенностью сказать, что компания достигла зрелости. Это выражается, с одной стороны, в стабильном росте финансовых и экономических показателей, расширении рынка сбыта услуг как в ассортиментном, так и в географическом смысле. С другой стороны, зрелость «характера» компании проявляется в заслуженном доверии деловых партнеров и государства, профессионализме и сплоченности коллектива, а также в крепких, почти семейных, отношениях с клиентами.

Структура лизингового портфеля по остатку лизинговых платежей по регионам и видам имущества.

(Предварительные данные по итогам 2016 г.)



- Удмуртская Республика
- Пермский край
- Санкт-Петербург
- Краснодарский край
- Орловская область, Башкортостан, Татарстан, Кировская и Самарская области



- 40% оборудование
- 29% спецтехника
- 27% автотранспорт
- 2% недвижимость, здания, сооружения
- 2% сельхозоборудование и техника

РЕФОРМА ЛИЗИНГА: единые правила игры и защита прав участников рынка

Наш эксперт



Павел Цеско
Руководитель юридического
департамента

Сегодня лизинг является практически единственным сектором рынка финансовых услуг, «выпадающим» из сферы специального государственного

регулирования и надзора. Однако для стабильного развития недостаточно руководствоваться корпоративными нормами компаний – нужны общие правила, гарантирующие снижение риска резких рыночных колебаний.

В 2016 году Банк России разработал Концепцию и приступил к реализации реформы лизинговой отрасли. Конечная цель данной институциональной реформы – формирование благоприятной операционной среды, поддержание надежности и обеспечение эффективности лизинга для удовлетворения потребностей участников рынка в обновлении основных средств, что, в конечном счете, будет способствовать инвестициям и экономическому росту в российской экономике.

Планируется перевести лизинговые компании на отчетность по международным стандартам, ввести саморегулирование на рынке, электронную форму заключения сделок, а также соз-

дать реестр лизинговых договоров – по аналогии с существующими бюро кредитных и страховых историй. В долгосрочной перспективе большая открытость принесет дополнительные дивиденды: рост капитализации, увеличение количества инвесторов, упрощение работы с банками. Реформа совершенно необходима для инвестиционного развития реального сектора экономики, особенно в условиях дефицита вложений в основной капитал.

Одна из первоочередных задач реформы – защита интересов лизингополучателей. В настоящее время лизинг не имеет официального отношения (принадлежности) к финансовому рынку и не поднадзорен ЦБ РФ. В свою очередь ЦБ РФ предпримет необходимые шаги по изменению нормативно-правовой базы и отнесению лизинга к финансовому рынку, после решения вышеперечисленных вопросов будет проводиться лицензирование лизинговых компаний (или внесение в реестр). Контроль над участниками рынка будет осуществляться через механизм саморегулирования (СРО), что в целом соответствует основному тренду развития финансового рынка России. СРО возьмут на себя функцию посредника между участниками рынка и государством.

В ходе исполнения данной задачи Банк России организовал девять рабочих групп, куда вошли члены трех профессиональных сообществ – Объединенной Лизинговой Ассоциации (ОЛА), подкомитета по лизингу Торгово-промышленной палаты РФ и комитета по лизингу Ассоциации европейского бизнеса. ООО «УралБизнесЛизинг» является членом ОЛА и принимает активное участие в деятельности всех рабочих групп, в том числе в группе «Защита прав лизингополучателей», к целям которой относятся устранение недобросовестной практики; раскрытие полной стоимости лизинга, выкупной стоимости и других параметров; прозрачность сделок. Специалисты ООО «УралБизнесЛизинг» внимательно следят за развитием реформы лизинговой отрасли и непосредственно высказывают свое компетентное мнение в рабочей группе ОЛА. Поскольку значительная часть нововведений касается защиты прав лизингополучателей, консультанты компании готовы встречаться с клиентами, вести разъяснительную работу, внедрять прогрессивные практики. Объединенными усилиями государства, сообщества лизингодателей и их клиентов действительно возможно совершенствование отрасли в интересах всех участников рынка.



ООО «УралБизнесЛизинг» – участник Программы финансовой поддержки малого и среднего предпринимательства

ной формой расходов на ее получение является оплата стоимости гарантии от 2,5% годовых для участия в конкурсе, до 3% годовых для других видов гарантий.

Заявку на получение банковской гарантии можно оставить в офисе компании ООО «УралБизнесЛизинг».

МСП Банк: в новый год с новой услугой

Сотрудничество с МСП Банком является для ООО «УралБизнесЛизинг» одним из ключевых направлений развития. В первую очередь это связано с тем, что продукты МСП Банка максимально адаптированы для представителей малого и среднего бизнеса, являющихся основной целевой аудиторией компании.

На данный момент по 19 кредитным договорам с МСП Банком привлечено 1,933 млрд рублей. Общая сумма кредитных лимитов – 2,039 млрд рублей. Наибольшей популярностью пользуется программа «Лизинг-Целевой», максимальная сумма кредитного договора по которому составляет 300 млн рублей. С 2010 года с 336 лизингополучателями заключено 628 лизинговых сделок, по которым передано 819 предметов лизинга. Максимальное количество профинансированных договоров с одним лизингополучателем – 20, на общую сумму 146 млн рублей.

Еще одним из достоинств работы с МСП Банком является постоянное обновление линейки продуктов. Сегодня ООО «УралБизнесЛизинг» выходит к своим клиентам с принципиально новым предложением – банковской гарантией МСП Банка. Это обязательство банка уплатить кредиторам денежную сумму в случае нарушения договорных обязательств должником.

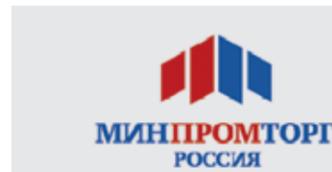
МСП Банк предлагает три вида банковских гарантий:

1. Банковская гарантия для обеспечения заявки на участие в конкурсе, аукционе или торгах обеспечивает исполнение победителем тендера своих обязательств по подписанию договора с заказчиком.

2. Гарантия на обеспечение исполнения контракта гарантирует выплату банком заказчику денежной суммы в счет покрытия штрафов, пеней, неустоек в случае ненадлежащего исполнения контракта компанией-победителем торгов.

3. Банковская гарантия для обеспечения возврата авансового платежа работает в случае включения в контракт условия об авансе – если аванс расходуется не по назначению, то банк возвращает заказчику денежные средства.

В качестве способа обеспечения исполнения обязательств банковская гарантия интересна тем, что позволяет отказаться от такой громоздкой сделки, как залог; не требует резервирования значительной суммы денег. Единственным условием ее выдачи является заключение договора поручительства с генеральным директором и собственниками бизнеса. А единствен-



Реализация госпрограммы «Льготный лизинг автотранспорта»



Уже не первый год ООО «УралБизнесЛизинг» принимает участие в реализации программы «Автомобильная промышленность», являющейся частью федеральной программы «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности». Компания включена Министерством промышленности и торговли РФ в список участников государственной программы льготного автомобильного лизинга.

За 2016 год по заключенным в рамках этой программы с ООО «УралБизнесЛизинг» договорам лизинга поставлено 129 единиц техники на общую сумму 249 млн рублей.

На эти средства приобретено 48 легковых автомобилей (Лада, УАЗ, Mercedes), 7 автобусов (ПАЗ) и 74 грузовых автомобиля (КАМАЗ, ГАЗ). Благодаря государственной поддержке портфель компании увеличился на 84 клиента.

Под программу льготного лизинга попадает коммерческий транспорт, собранный только на территории России, с массой не более 3,5 тонны, не старше года с момента выпуска.

В 2017 году продолжится реализация программы «Льготный Автолизинг».

Республиканский центр содействия субъектам малого и среднего бизнеса: работа на опережение



РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР СОДЕЙСТВИЯ

СУБСИДИИ для малого и среднего бизнеса

В середине 2016 года Министерством экономики УР проведен конкурс на выделение субсидии лизингополучателям – субъектам малого и среднего предпринимательства. За счет государственного финансирования можно покрыть

до 90% расходов на уплату первого лизингового платежа, но не более 20% от суммы контракта, при условии выполнения всех требований конкурса.

ООО «УралБизнесЛизинг» принимает активное участие в таких программах, для чего на базе компании уже пять лет работает Республиканский центр содействия субъектам малого и среднего бизнеса (РЦС). Задача центра – помочь клиентам при получении ими мер государственной поддержки в сфере развития малого и среднего бизнеса в рамках федеральных, республиканских и региональных целевых программ.

В текущем году РЦС в очередной раз доказал свою эффективность и оперативность. Из 56 субъектов малого и среднего бизнеса, получив-

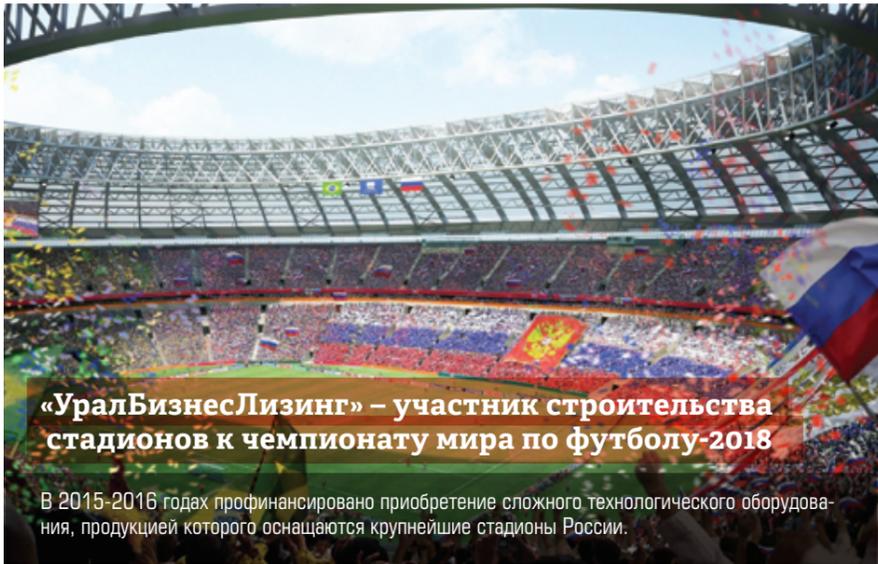
ших субсидию на возмещение части затрат на уплату первого лизингового платежа, больше половины – 29 – являются клиентами ООО «УралБизнесЛизинг». Они получили субсидий на общую сумму 14,4 млн рублей – почти половина из распределенных по результатам конкурса 29,7 миллионов.

На сегодняшний день РЦС расширяет зону своего присутствия и поддерживает предприятия малого и среднего бизнеса в других регионах в получении ими всех мер государственной поддержки.

Информация о программах субсидирования по договорам лизинга субъектов МСП Удмуртии и Пермского края

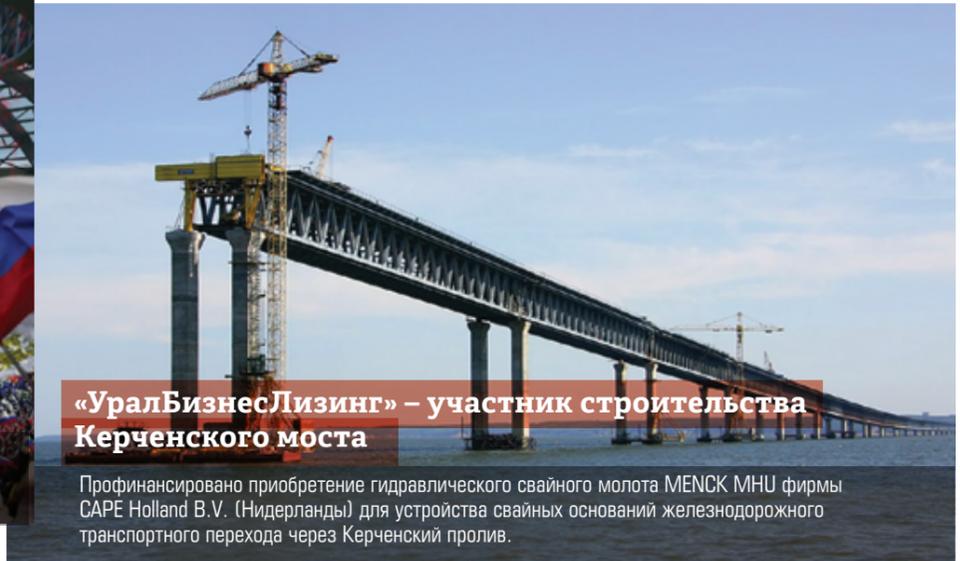
Регион	Уполномоченный орган	Получатели субсидии	Размер субсидии	Предмет лизинга	Нормативный акт
Удмуртская Республика	Министерство экономики Удмуртской Республики	Субъект МСП	90% авансового платежа, но не более 1 млн рублей и не более 20% от общей суммы договора лизинга	Основные средства	Постановление Правительства УР от 15.11.2010 N 349
		Хозяйствующий субъект с инвестиционным проектом	До 150% ставки рефинансирования, но не более ключевой ставки, начисленной на ежедневный остаток задолженности по кредитным ресурсам, привлеченным лизингодателем, с 1 января по 31 декабря текущего года, но не более 10 млн руб.	Производственное оборудование, объекты недвижимости производственного назначения, транспортные средства и специальная техника	Постановление Правительства УР от 02.05.2012 N 183
Пермский край	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Пермского края	С/х товаропроизводители	В сумме авансового платежа, но не более 10% общей суммы договора	Сельскохозяйственная техника; технологическое оборудование для переработки продукции растениеводства, животноводства	Постановление Правительства Пермского края от 23.10.2013 N 1481-п
		Субъект МСП	Для субъекта МСП (регистрация до 1 года) – до 85% авансового платежа, но не более 1,0 млн рублей и не более 50% стоимости оборудования; для субъекта МСП (свыше 1 года) – до 100% произведенных затрат, но не более 10,0 млн рублей	Оборудование, транспортные средства (за исключением легковых автомобилей и воздушных судов), универсальные мобильные платформы, нестационарные объекты для ведения предпринимательской деятельности, бывшее в эксплуатации оборудование	Постановление Правительства Пермского края от 08.04.2014 N 242-п

Задачи руководства страны, воплощенные в жизнь ООО «УралБизнесЛизинг» в 2016 году



«УралБизнесЛизинг» – участник строительства стадионов к чемпионату мира по футболу-2018

В 2015-2016 годах профинансировано приобретение сложного технологического оборудования, продукцией которого оснащаются крупнейшие стадионы России.



«УралБизнесЛизинг» – участник строительства Керченского моста

Профинансировано приобретение гидравлического свайного молота MENCK MNU фирмы CAPE Holland B.V. (Нидерланды) для устройства свайных оснований железнодорожного транспортного перехода через Керченский пролив.



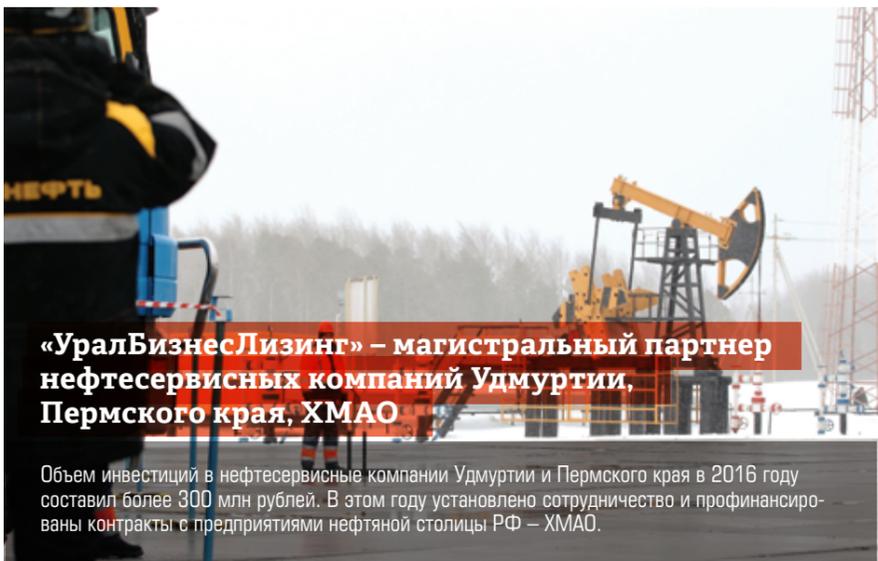
«УралБизнесЛизинг» – магистральный партнер КОМОС ГРУПП

10 автопоездов в составе седельных тягачей MAN TGS 19.400 4x2 BLS-WW и полуприцепов-рефрижераторов KRONE были переданы в лизинг ООО «КОМОС-Логистика» в рамках инвестиционного проекта обновления и расширения парка техники.



«УралБизнесЛизинг» – партнер предприятий дорожной отрасли Удмуртии и Пермского края

Профинансировано приобретение высокопроизводительной дорожной фрезы нового поколения, которая позволит не только увеличить объемы фрезерования до 580 000 м² в год и повысить качество работ, но и создать новые рабочие места, улучшить условия труда дорожных рабочих.



«УралБизнесЛизинг» – магистральный партнер нефтесервисных компаний Удмуртии, Пермского края, ХМАО

Объем инвестиций в нефтесервисные компании Удмуртии и Пермского края в 2016 году составил более 300 млн рублей. В этом году установлено сотрудничество и профинансированы контракты с предприятиями нефтяной столицы РФ – ХМАО.



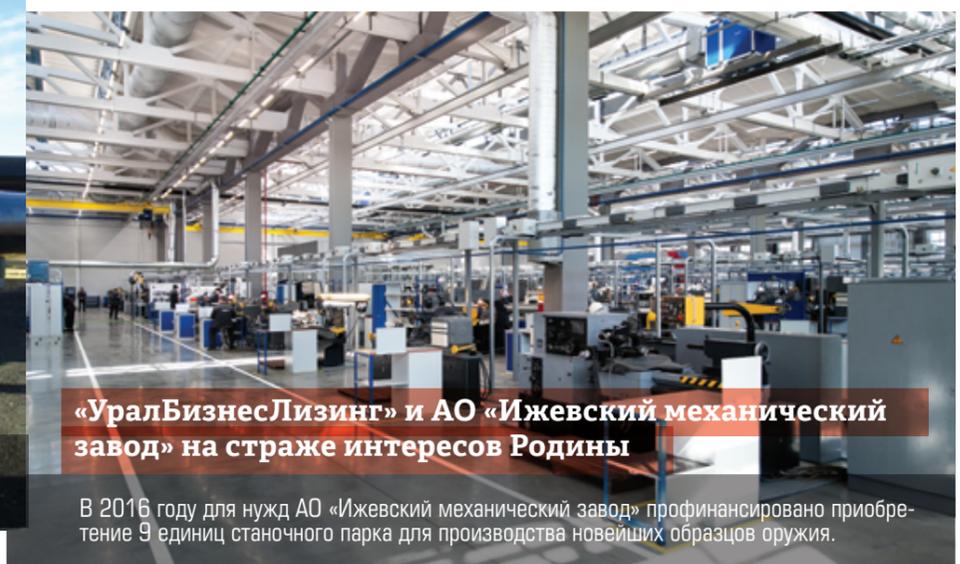
«УралБизнесЛизинг» совместно с ООО «Интерпартнер» реализует программы по увеличению автопарков

Профинансирована покупка партии из 13 автомобилей-рефрижераторов HYUNDAI HD78 с холодильной установкой Zanotti SFZ248 для ОАО «Милком». Поставка осуществлена дочерним предприятием компании «Интерпартнер» – официальным дилером «Хендэ Мотор Коммерческие Автомобили Рус» в Удмуртской Республике.



«УралБизнесЛизинг» – участник строительства трубопровода «Сила Сибири»

7 единиц техники на сумму 40 млн рублей приобретено лизингополучателями для строительства трубопровода «Сила Сибири».



«УралБизнесЛизинг» и АО «Ижевский механический завод» на страже интересов Родины

В 2016 году для нужд АО «Ижевский механический завод» профинансировано приобретение 9 единиц станочного парка для производства новейших образцов оружия.